



značka oprávněného:

**Naše č.j.:**  
203 Ex 12799/23-220

## U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Okresní soud v Ústí nad Orlicí dne 27.6.2023, č.j. 15EXE866/2023-15, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: notářský zápis ze dne 26.1.2023, č.j. NZ 116/2023 vydal JUDr. Eva Dufková (notář se sídlem ve Zlíně) k uspokojení pohledávky oprávněného: positive money s.r.o., Jaurisova 515/4, 14000 Praha Michle, IČO 07899858, zast. Mgr. Martin Kolajík, advokát, Štefánikova 2529/17, 76001 Zlín Zlín, IČO 42331935, proti povinnému: Lucie Doležalová, V Peklovcích 505/505, 56601 Vysoké Mýto Pražské Předměstí, nar. 29.4.1989, IČO 17841127, zast. Mgr. Michal Neruda, advokát, náměstí Čs. legií 500, 53002 Pardubice Zelené Předměstí, IČO 73598623, v částce 1 454 000,00 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím, vydává toto

### USNESENÍ O NAŘÍZENÍ DRAŽEBNÍHO ROKU o provedení elektronické dražby

I.

Dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

[www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz)

Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

Zahájení elektronické dražby: dne 29.5.2024 v 13:00 hod (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 29.5.2024 v 14:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Předmětem dražby jsou následující nemovitosti a spoluvlastnický podíl na nemovitostech povinného a jejich příslušenství:

LV 153

KÚ pro Pardubický kraj, KP Ústí nad Orlicí

Okres: Ústí nad Orlicí

Obec: Vysoké Mýto

Kod k.ú.: 612936 Brteč

**Podíl: 1/6**

Pozemky:

Parcela	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku
23/2	501	zahrada

LV 139

KÚ pro Pardubický kraj, KP Ústí nad Orlicí

Okres: Ústí nad Orlicí



0998.0679113171

Obec: Vysoké Mýto  
Kod k.ú.: 612936 Brteč

**Podíl: 1/1**

Jednotky:

Č.p., č. jednotky	Způsob využití	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
35/5	Byt	byt.z.	825/6000

Vymezeno v: Budova Brteč, č.p. 35, byt.dům, LV 133 na parcele St. 53, LV 133Parcela St. 53 zastavěná plocha a nádvoří 306m<sup>2</sup>

35/12	Garáž	byt.z.	175/6000
-------	-------	--------	----------

Vymezeno v: Budova Brteč, č.p. 35, byt.dům, LV 133 na parcele St. 53, LV 133Parcela St. 53 zastavěná plocha a nádvoří 306m<sup>2</sup>

**Příslušenství nemovité věci, kterého se exekuce týká: není.**

### **O d ů v o d n ě n í :**

Usnesením – dražební vyhláškou - 203 Ex 12799/23-119, které vydal soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha dne 30.11.2023, byla nařízena dražba nemovitostí a spoluvlastnického podílu povinného na příslušných nemovitých věcech. Na základě usnesení o odročení dražebního jednání ze dne 30.1.2024, č.j. 203 Ex 12799/23-196, byla předmětná dražba odročena na neurčito. Vzhledem k tomu, že odpadla překážka k nařízení dražebního jednání, rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

**P o u č e n í :** Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Přerově, dne 4.4.2024

Mgr. Karel Pásek, exekutorský kandidát  
pověřen JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem

Dražební vyhláška – usnesení o nařízení dražebního roku se doručuje:

1x oprávněný

1x povinný

1x manžel povinného

1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem

1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky

1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem

1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)

1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)

1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitost

1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost (žádáme o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, popř. vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnit způsobem v místě obvyklým)

1x orgán OSSZ

1x zdravotní pojišťovna

1x katastrální úřad

1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost

1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora